

Le 31 octobre 2012

### **Concerne : États des lieux de sortie septembre 2012**

Vous trouverez ci-après la liste des valorisations pour les états des lieux du mois de septembre. Ces chiffres sont ceux que vous pouvez utiliser si votre étudiant a quitté en septembre 2012.

Nous restons bien entendu à votre disposition pour toute information qui vous serait utile.

Ci-après, la liste par bâtiments, des communautaires gérés par Immo LLN :

Résidence « La Marjolaine » - Copropriété Phase 1 – 412

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Marjolaine	05/200-204	5	13	14.57	27.57
2	Marjolaine	05/205-207+305-307	6	22.50	22.90	45.40
3	Marjolaine	05/211-213+311-313	6	6.67	53.99	60.66
4	Marjolaine	05/214-217+220	5	11	13.96	24.96
5	Marjolaine	05/301-304+309+310	6	15.84	11.36	27.20
6	Marjolaine	05/314-319	6	5.84	72.80	78.64
7	Marjolaine	15/200-204	5	28	36.07	64.07
8	Marjolaine	15/205-207+305/307	6	47.19	38.86	86.05
9	Marjolaine	15/211-213+311+312	5	4	25.81	29.81
10	Marjolaine	15/214-218	5	3	54.01	57.01
11	Marjolaine	15/301-304+309+310	6	0	60.75	60.75
12	Marjolaine	15/313-317	5	0	33.64	33.64
13	Marjolaine	25/200-204	5	8	28.30	36.30
14	Marjolaine	25/205-207+304+305	5	93	0	93
15	Marjolaine	25/211-213+309-311	6	0	35.95	35.95
16	Marjolaine	25/214-218	5	44	17.98	61.98
17	Marjolaine	25/301-303+307+308	5	58	20.49	78.49
18	Marjolaine	25/312-317	6	0	21.20	21.20

Copropriété Phase 2 – 413-414

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Scavée	07/002-006+09/001-006	10	0	6.22	6.22
2	Scavée	09/007-012+11/001-005	10	10.50	13.47	23.97
3	Scavée	11/006-011+13/001-005	10	8.50	47.18	55.68
4	Scavée	11/302-308	7	8.57	0	8.57
5	Scavée	13/302-307	6	8.34	53.39	61.73
6	Scavée	07/301-307	7	18.57	12.09	30.66
7	Scavée	09/302-307	6	13.34	35.50	48.84
8	Baudouin	08/203-210	8	0	11.66	11.66
9	Baudouin	08/211-218	8	20	31.06	51.06
10	Baudouin	08/302-308	7	5	7.60	12.60
11	Baudouin	08/309-315	7	4.28	14.72	19
12	Baudouin	08/402-408	7	2.85	44.47	47.32
13	Baudouin	08/409-415	7	11.43	49.59	58.16

Résidence « La Sauge » - Copropriété 415

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Sarriette	01/001-007	7	-	0	0
2	Sarriette	03/001-007	7	27.14	27.50	54.64
3	Citronnelle	05/001-008	8	-	19.59	19.59
4	Sarriette	08/001-008	8	23.13	14.35	37.48
5	Sarriette	01/101-107	7	5.71	20.90	28.04
6	Sarriette	03/101-107	7	17.14	22.25	39.39
7	Citronnelle	05/101-108	8	15	13.95	28.95
8	Sarriette	08/101-108	8	-	8	8
9	Sarriette	01/201-207	7	14.28	23.70	37.98
10	Sarriette	03/201-207	7	5.71	17.80	23.51
11	Citronnelle	05/201-208	8	8.75	12.10	20.85
12	Sarriette	08/201-208	8	21.87	35.95	57.82
13	Sarriette	01/301-307	7	-	3.60	3.60
14	Sarriette	03/301-307	7	65.71	7.30	73.01
15	Citronnelle	05/301-308	8	-	4.42	4.42
16	Sarriette	08/301-308	8	14.37	34.20	48.57

Copropriété F

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Brabançons	06/201-212	12	30.42	23.99	54.41
2	Wallon	32/201-212	12	13.75	61.69	75.44
3	Wallon	32/213-224	12	16.25	13.22	29.47
4	Liégeois	06/201-212	12	3.75	9.75	13.50
5	Liégeois	20/201-212	12	14.17	12.81	26.98

Résidence « Les Gaumais » - Copropriété 429

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Espinette	02/005-008	4	5	43.13	48.13
2	Espinette	02/101-108	8	26.87	66.31	93.18
3	Espinette	02/109-115	7	3.57	5.91	9.48
4	Espinette	02/201-207	7	30.71	35.45	66.16
5	Espinette	02/208-215	8	20.62	46.21	66.83
6	Espinette	02/301-308+401-403	11	0	0	0
7	Espinette	02/309-315+404-406	10	16	38.11	54.11
8	Gaumais	02/210-217	8	28.12	0	28.12
9	Gaumais	02/218-224	7	0	0	0
10	Gaumais	02/401-408	8	0	0	0

Copropriété 451AF

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Bruyères	11/101-110	10	3	2.03	5.03
2	Bruyères	11/201-210	10	16.50	43.55	60.05
3	Bruyères	11/211-222	12	0	57.53	57.53
4	Bruyères	11/302-307+401-406	12	4.17	77.82	81.99
5	Bruyères	11/308-319	12	6.25	3.73	9.98
6	Bruyères	11/407-418	12	4.17	11.66	15.83
7	Bruyères	13/001-008	8	-	76.71	76.71
8	Bruyères	13/102-109	8	23.75	47.14	70.89
9	Bruyères	13/110-117	8	1.25	2.54	3.79
10	Bruyères	13/202-209	8	26.25	8.75	35
11	Bruyères	13/210-217	8	20.63	2.54	23.17
12	Bruyères	13/302-309	8	0	0	0
13	Bruyères	13/310-317	8	24.38	24.27	48.65
14	Bruyères	13/402-413	12	9.17	22.79	31.89
15	Bruyères	13/414-425	12	2.50	14.43	16.93
16	Bruyères	15/001-008	8	48.13	12.54	60.67
17	Dinandiers	22/101-108	8	5	49.69	54.69
18	Dinandiers	22/201-208	8	6.88	30.81	37.69
19	Dinandiers	22/209-216	8	25	9.38	34.38
20	Dinandiers	22/301-310	10	27	47.37	74.37
21	Dinandiers	22/311-318	8	15.63	35.97	51.60

Copropriété 451GM

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
4A	Bruyères	01/108-113	6	14.17	0	14.17
4B	Bruyères	01/201-205-301-307	12	0	36.76	36.76
	Buret	4/101-108	8	-	24.91	24.91
	Buret	04/201-208	8	11.25	0	11.25

Copropriété 4028A

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Hocaille	18/102-111	10	5	47.21	52.21
2	Hocaille	18/202-211	10	14.50	11.38	25.88
3	Hocaille	18/302-311	10	4	16.67	20.67
4	Hocaille	18/401-410	10	17	7.95	24.95
5	Longchamps	10/101-110	10	34.50	20.93	55.43
6	Longchamps	10/201-210	10	24	29.69	53.69
7	Longchamps	10/301-310	10	-	9.08	9.08
8	Longchamps	12/101-112	12	23.33	22.55	45.88
9	Longchamps	12/201-212	12	16.25	6.15	22.40
10	Longchamps	12/301-312	12	43.75	12.18	55.93
11	Longchamps	12/401-412	12	16.25	14.58	30.83

Copropriété 4030-33

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Blanc Chevaux	09/003-010	8	23.75	4.42	28.17
2	Blanc Chevaux	09/011-017	7	0	20.43	20.43
3	Blanc Chevaux	09/103-110	8	-	1.31	1.31
4	Blanc Chevaux	09/201-208	8	19.25	1.31	20.56
5	Blanc Chevaux	09/209-216	8	18.75	1.31	20.06
6	Blanc Chevaux	09/301-308	8	27.19	5.02	32.20
7	Blanc Chevaux	09/309-316	8	64.13	4.42	68.55
8	Blanc Chevaux	15/103-110	8	16.25	1.70	17.95
9	Blanc Chevaux	15/111-118	8	44.38	1.70	46.08
10	Blanc Chevaux	15/203-210	8	35.63	32.47	68.10
11	Blanc Chevaux	15/301-308	8	71.25	1.31	72.56
12	Blanc Chevaux	15/309-316	8	11.88	20.92	32.80
13	Pachis	02/101-109	9	8.84	14.66	23.50
14	Pachis	02/201-209	9	46.89	4.61	51.50
15	Pachis	02/301-309	9	7.78	10.61	18.39
16	Pachis	02/401-409	9	7.78	10.20	17.98
17	Paradis	02/001-008	8	16.88	4.42	21.30
18	Paradis	02/101-108	8	21.63	6.69	28.32
19	Paradis	02/201-208	8	34.38	4.44	38.82
20	Paradis	02/301-308	8	62.50	4.42	66.92
21	Paradis	02/401-408	8	79.75	1.31	81.06

Copropriété 4035B

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Hocaille	07/002-007	6	48.34	60.17	108.51
2	Hocaille	07/102-107	6	47.92	44.44	92.36
3	Hocaille	07/202-207	6	100	63.19	163.19
4	Hocaille	07/302-307	6	44.34	44.62	88.96
5	Hocaille	11/101-107	7	60	76.30	136.30
6	Hocaille	11/201-207	7	149.46	44.88	194.34
7	Hocaille	11/301-307	7	-	1.50	1.50
8	Hocaille	11/401-407	7	57.33	20.06	77.39

-----