

Le 14 novembre 2013

Concerne : États des lieux de sortie septembre 2013

Vous trouverez ci-après la liste des valorisations pour les états des lieux du mois de septembre. Ces chiffres sont ceux que vous pouvez utiliser si votre étudiant a quitté en septembre 2013.

Nous restons bien entendu à votre disposition pour toute information qui vous serait utile.

Ci-après, la liste par bâtiment, des communautaires gérés par Immo LLN :

Résidence « La Marjolaine » - Copropriété Phase 1 – 412

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Marjolaine	05/200-204	5	0	437,32	87,46
2	Marjolaine	05/205-207+305-307	6	40	75,03	19,17
3	Marjolaine	05/211-213+311-313	6	0	204,56	34,09
4	Marjolaine	05/214-217+220	5	0	59,36	11,87
5	Marjolaine	05/301-304+309+310	6	35	153	31,33
6	Marjolaine	05/314-319	6	20	150,17	28,36
7	Marjolaine	15/200-204	5	0	74,6	14,92
8	Marjolaine	15/205-207+305/307	6	25	50,33	12,56
9	Marjolaine	15/211-213+311+312	5	0	178,26	35,65
10	Marjolaine	15/214-218	5	40	84,2	24,84
11	Marjolaine	15/301-304+309+310	6	0	224,92	37,49
12	Marjolaine	15/313-317	5	0	20,34	4,07
13	Marjolaine	25/200-204	5	0	274,19	54,84
14	Marjolaine	25/205-207+304+305	5	90	128,26	43,65
15	Marjolaine	25/211-213+309-311	6	0	24,62	4,10
16	Marjolaine	25/214-218	5	0	40	8,00
17	Marjolaine	25/301-303+307+308	5	0	189,21	37,84
18	Marjolaine	25/312-317	6	0	36,3	6,05

Copropriété Phase 2 – 413-414

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Scavée	07/002-006 & 09/001-006	10	30	144	17,40
2	Scavée	09/007-012 & 11/001-005	10	45	280,42	32,54
3	Scavée	11/006-011 & 13/001-005	10	50	418,08	46,81
4	Scavée	11/302-308	7	0	140	20,00
5	Scavée	13/302-307	6	0	204,45	34,08
6	Scavée	07/301-307	7	40	61,31	14,47
7	Scavée	09/302-307	6	40	677,39	119,57
8	Baudouin	08/203-210	8	0	253,66	31,71
9	Baudouin	08/211-218	8	0	111,46	13,93
10	Baudouin	08/302-308	7	10	50,52	8,65
11	Baudouin	08/309-315	7	20	75,52	13,65
12	Baudouin	08/402-408	7	0	170,16	24,31
13	Baudouin	08/409-415	7	0	108,13	15,45

Résidence « La Sauge » - Copropriété 415

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Sarriette	01/001-007	7	0	0	0,00
2	Sarriette	03/001-007	7	0	170,92	24,42
3	Citronnelle	05/001-008	8	0	0	0,00
4	Sarriette	08/001-008	8	0	218,24	27,28
5	Sarriette	01/101-107	7	0	110,19	15,74
6	Sarriette	03/101-107	7	0	38,42	5,49
7	Citronnelle	05/101-108	8	85	38,42	15,43
8	Sarriette	08/101-108	8	30	30	7,50
9	Sarriette	01/201-207	7	50	38,42	12,63
10	Sarriette	03/201-207	7	35	290,19	46,46
11	Citronnelle	05/201-208	8	25	40,75	8,22
12	Sarriette	08/201-208	8	15	96,44	13,93
13	Sarriette	01/301-307	7	93	78	24,43
14	Sarriette	03/301-307	7	55	170,91	32,27
15	Citronnelle	05/301-308	8	160	160	40,00
16	Sarriette	08/301-308	8	10	122,29	16,54

Copropriété F

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Brabançons	06/201-212	12	25	375,21	33,35
2	Wallon	32/201-212	12	0	2003,33	166,94
3	Wallon	32/213-224	12	0	355,05	29,59
4	Liégeois	06/201-212	12	105	108,97	17,83
5	Liégeois	20/201-212	12	0	185,52	15,46

Résidence « Les Gaumais » - Copropriété 429

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Espinette	02/005-008	4	0	10,16	2,54
2	Espinette	02/101-108	8	130	159,03	36,13
3	Espinette	02/109-116	8	40	219,16	32,40
4	Espinette	02/201-207	7	95	32,43	18,20
5	Espinette	02/208-215	8	0	181,03	22,63
6	Espinette	02/301-308+401-403	11	25	0	2,27
7	Espinette	02/309-315+404-406	10	0	0	0,00
8	Gaumais	02/210-217	8	60	172,82	29,10
9	Gaumais	02/218-224	7	0	69,8	9,97
10	Gaumais	02/401-408	8	35	107,65	17,83

Copropriété 451AF

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Bruyères	11/101-110	10	40	192,14	23,21
2	Bruyères	11/201-210	10	80	175,89	25,59
3	Bruyères	11/211-222	12	80	1006,18	90,52
4	Bruyères	11/302-307+401-406	12	0	58,74	4,90
5	Bruyères	11/308-319	12	40	730,03	64,17
6	Bruyères	11/407-418	12	15	167,56	15,21
7	Bruyères	13/001-008	8	0	14,46	1,81
8	Bruyères	13/102-109	8	0	56,32	7,04
9	Bruyères	13/110-117	8	0	162,26	20,28
10	Bruyères	13/202-209	8	35	434,55	58,69
11	Bruyères	13/210-217	8	15	80,94	11,99
12	Bruyères	13/302-309	8	110	828,95	117,37
13	Bruyères	13/310-317	8	290	430,79	90,10
14	Bruyères	13/402-413	12	75	479,46	46,21
15	Bruyères	13/414-425	12	80	126,69	17,22
16	Bruyères	15/001-008	8	280	23,23	37,90
17	Dinandiers	22/101-108	8	20	575,33	74,42
18	Dinandiers	22/201-208	8	0	93,85	11,73
19	Dinandiers	22/209-216	8	110	133,27	30,41
20	Dinandiers	22/301-310	10	75	360,25	43,53
21	Dinandiers	22/311-318	8	95	78,72	21,72

Copropriété 451GM

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
4A	Bruyères	01/108-113	6	150	0	25,00
4B	Bruyères	01/201-205-301-307	12	130	0	10,83
	Buret	04/101-108	8	0	0	0,00
	Buret	04/201-208	8	255	0	31,88

Copropriété 4028A

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Hocaille	18/102-111	10	30	2,34	3,23
2	Hocaille	18/202-211	10	15	52,67	6,77
3	Hocaille	18/302-311	10	40	129,49	16,95
4	Hocaille	18/401-410	10	370	208,46	57,85
5	Longchamps	10/101-110	10	80	559,21	63,92
6	Longchamps	10/201-210	10	75	131,78	20,68
7	Longchamps	10/301-310	10	0	132,5	13,25
8	Longchamps	12/101-112	12	0	541,19	45,10
9	Longchamps	12/201-212	12	20	189,58	17,47
10	Longchamps	12/301-312	12	0	323,94	27,00
11	Longchamps	12/401-412	12	210	428,47	53,21

Copropriété 4030-33

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	BlancsChevaux	09/003-010	8	404	116,95	65,12
2	BlancsChevaux	09/011-017	7	0	75,64	10,81
3	BlancsChevaux	09/103-110	8	0	108,37	13,55
4	BlancsChevaux	09/201-208	8	10	231,46	30,18
5	BlancsChevaux	09/209-216	8	160	459,18	77,40
6	BlancsChevaux	09/301-308	8	210	235,96	55,75
7	BlancsChevaux	09/309-316	8	220	287,3	63,41
8	BlancsChevaux	15/103-110	8	181	364,19	68,15
9	BlancsChevaux	15/111-118	8	265	85,14	43,77
10	BlancsChevaux	15/203-210	8	105	30,59	16,95
11	BlancsChevaux	15/301-308	8	24	148,82	21,60
12	BlancsChevaux	15/309-316	8	275	62,86	42,23
13	Pachis	02/101-109	9	110	96,79	22,98
14	Pachis	02/201-209	9	640	170,79	90,09
15	Pachis	02/301-309	9	75	357,23	48,03
16	Pachis	02/401-409	9	340	227,72	63,08
17	Paradis	02/001-008	8	0	49,78	6,22
18	Paradis	02/101-108	8	275	240,08	64,39
19	Paradis	02/201-208	8	93	65,74	19,84
20	Paradis	02/301-308	8	130	149,04	34,88
21	Paradis	02/401-408	8	250	320,78	71,35

Copropriété 4035B

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par commu	Réparations de l'année par commu	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Hocaille	07/002-007	6	0	258,36	43,06
2	Hocaille	07/102-107	6	0	0	0,00
3	Hocaille	07/202-207	6	0	155,61	25,94
4	Hocaille	07/302-307	6	0	66,56	11,09
5	Hocaille	11/101-107	7	0	66,57	9,51
6	Hocaille	11/201-207	7	320	281,48	85,93
7	Hocaille	11/301-307	7	0	0	0,00
8	Hocaille	11/401-407	7	385	2,34	55,33
