

Le 6 octobre 2006

Concerne : États des lieux de sortie septembre 2006

Vous trouverez ci-après la liste des valorisations pour les états des lieux du mois de septembre. Ces chiffres sont ceux que vous pouvez utiliser si votre étudiant a quitté en septembre 2006.

Nous restons bien entendu à votre disposition pour toute information qui vous serait utile.

Ci-après, la liste par bâtiments, des communautaires gérés par Immo LLN :

Résidence « La Marjolaine » - Copropriété Phase 1 - 412

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Marjolaine	5/200-204	5	19,20	12,86	32,06
2	Marjolaine	5/205-207+305-307	6	20,00	11,75	31,75
4	Marjolaine	15/200-204	5	18,00	0,00	18,00
6	Marjolaine	15/301-304+309+310	6	7,00	20,01	27,01
7	Marjolaine	25/200-204	5	3,00	3,12	6,12
8	Marjolaine	25/205-207+304+305	5	0,00	3,12	3,12
9	Marjolaine	25/301-303+307+308	5	25,00	20,14	45,14
10	Marjolaine	5/211-213+311-313	6	10,00	0,78	10,78
12	Marjolaine	5/314-319	6	25,00	0,00	25,00
13	Marjolaine	15/211-213+311+312	5	9,00	8,48	17,48
14	Marjolaine	15/214-218	5	9,00	0,00	9,00
15	Marjolaine	15/313-317	5	0,00	0,00	0,00
16	Marjolaine	25/211-213+309-311	6	5,83	6,80	12,64
17	Marjolaine	25/214-218	5	50,00	16,90	66,90
18	Marjolaine	25/312-317	6	0,00	0,00	0,00

Copropriété Phase 2 – 413-414

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Scavée	11/006-011+13/001-005	10	9,70	7,80	17,50
2	Scavée	07/002-006+09/001-006	10	14,50	3,33	17,83
3	Scavée	09/007-012+11/001-005	10	5,00	22,59	27,59
4	Scavée	11/302-308	7	58,14	0,00	58,14
5	Scavée	13/302-307	6	13,33	13,25	26,58
6	Scavée	07/301-307	7	27,71	28,59	56,30
7	Scavée	9/302-307	6	11,67	1,90	13,56
10	Baudouin	8/402-408	7	0,00	0,00	0,00
12	Baudouin	8/211-218	8	0,00	5,31	5,31

Résidence « La Sauge » - Copropriété 415

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
2	Sarriette	3/001-007	7	0,00	5,38	5,38
4	Sarriette	8/001-008	8	0,00	34,47	34,47
5	Sarriette	1/101-107	7	4,29	6,06	10,34
6	Sarriette	3/101-107	7	0,00	15,51	15,51
7	Sarriette	5/101-108	8	3,13	54,25	57,38
9	Sarriette	1/201-207	7	0,00	0,00	0,00
10	Sarriette	3/201-207	7	0,00	11,36	11,36
11	Sarriette	5/201-208	8	19,38	0,00	19,38
12	Sarriette	8/201-208	8	11,25	10,20	21,45
14	Sarriette	3/301-307	7	28,57	31,61	60,18
16	Sarriette	8/301-308	8	15,25	21,04	36,29

Copropriété F

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Brab	6/201-212	12	5,00	56,78	61,78
2	Wallon	32/201-212	12	41,50	50,26	91,76
3	Wallon	32/213-224	12	20,42	58,31	78,73
4	Liégeois	6/201-212	12	41,50	28,82	70,32
5	Liégeois	20/201-212	12	7,08	14,73	21,81

Résidence « Les Gaumais » - Copropriété 429

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
2	Espinette	2/101-108	8	43,75	35,26	79,01
3	Espinette	2/201-207	7	10,00	0,00	10,00
4	Espinette	2/309-315+404-406	10	24,80	13,99	38,79
5	Espinette	2/005-008	4	8,75	2,05	10,80
6	Espinette	2/109-116	8	14,88	10,06	24,93
7	Espinette	2/208-215	8	9,38	15,97	25,35
8	Espinette	2/301-308+401-403	11	2,73	6,16	8,89
16	Gaumais	2/210-217	8	3,13	14,03	17,15
17	Gaumais	2/218-224	7	78,57	2,73	81,30
18	Gaumais	2/401-408	8	4,38	10,34	14,71

Copropriété 451AF

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Bruyères	11/101-110	10	5,00	99,15	104,15
2	Bruyères	11/201-210	10	14,90	4,57	19,47
3	Bruyères	11/211-222	12	20,83	74,75	95,59
4	Bruyères	11/302-307+401-406	12	11,67	22,61	34,28
5	Bruyères	11/308-319	12	11,25	35,93	47,18
6	Bruyères	11/407-418	12	0,00	21,09	21,09
8	Bruyères	13/102-109	8	5,00	28,71	33,71
9	Bruyères	13/110-117	8	35,00	20,91	55,91
10	Bruyères	13/202-209	8	3,13	0,00	3,13
11	Bruyères	13/210-217	8	20,63	5,30	25,93
12	Bruyères	13/302-309	8	22,50	0,00	22,50
13	Bruyères	13/310-317	8	10,00	0,00	10,00
14	Bruyères	13/402-413	12	14,17	28,20	42,37
15	Bruyères	13/414-425	12	5,00	3,36	8,36
16	Bruyères	15/001-008	8	18,75	44,35	63,10
18	Dinandiers	22/101-108	8	16,88	29,86	46,74
20	Dinandiers	22/201-208	8	5,00	22,79	27,79
21	Dinandiers	22/209-216	8	6,88	31,98	38,86
22	Dinandiers	22/301-310	10	1,50	13,02	14,52
23	Dinandiers	22/311-318	8	0,00	44,55	44,55

Copropriété 451GM

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
4A	Bruyères	1/201-205	12	0,00	0,00	0,00
4B	Bruyères	1/301-307	12	0,00	0,00	0,00