

Le 06 octobre 2009

Concerne : États des lieux de sortie septembre 2009

Vous trouverez ci-après la liste des valorisations pour les états des lieux du mois de septembre. Ces chiffres sont ceux que vous pouvez utiliser si votre étudiant a quitté en septembre 2009.

Nous restons bien entendu à votre disposition pour toute information qui vous serait utile.

Ci-après, la liste par bâtiments, des communautaires gérés par Immo LLN :

Résidence « La Marjolaine » - Copropriété Phase 1 - 412

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Marjolaine	5/200-204	5	16	0	16
2	Marjolaine	5/205-207+305-307	6	30.83	24.62	55.45
3	Marjolaine	5/214-217+220	5	93.2	26.21	119.41
4	Marjolaine	15/200-204	5	14	0	14
5	Marjolaine	15/205-207+305/307	6	31.87	36.05	67.92
6	Marjolaine	15/301-304+309+310	6	43.2	53.63	96.83
7	Marjolaine	25/200-204	5	17	41.63	58.63
8	Marjolaine	25/205-207+304+305	5	10	72.6	82.6
9	Marjolaine	25/301-303+307+308	5	9.2	4.79	13.99
10	Marjolaine	5/211-213+311-313	6	28.33	4.79	33.12
12	Marjolaine	5/314-319	6	0	13.7	13.7
13	Marjolaine	15/211-213+311+312	5	20	0	20
14	Marjolaine	15/214-218	5	6	0	6
15	Marjolaine	15/313-317	5	0	10.8	10.8
16	Marjolaine	25/211-213+309-311	6	8.33	50.28	58.61
17	Marjolaine	25/214-218	5	5	0	5
18	Marjolaine	25/312-317	6	21.66	0	21.66

Copropriété Phase 2 – 413-414

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Scavée	11/006-011+13/001-005	10	15.5	20.42	35.92
2	Scavée	07/002-006+09/001-006	10	7.5	0	7.5
3	Scavée	09/007-012+11/001-005	10	11	8.37	19.37
4	Scavée	11/302-308	7	7.14	0	7.14
5	Scavée	13/302-307	6	0	0	0
6	Scavée	07/301-307	7	27.14	0	27.14
7	Scavée	9/302-307	6	4.16	0	4.16
8	Baudouin	8/203-210	8		32.09	32.09
9	Baudouin	08/302-308	7	0	0	0
10	Baudouin	8/402-408	7	55.71	9.57	65.28
12	Baudouin	8/211-218	8	3.75	0	3.75

Résidence « La Sauge » - Copropriété 415

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Sarriette	1/001-007	7		2.5	2.5
2	Sarriette	3/001-007	7	21.42	10.83	32.25
4	Sarriette	8/001-008	8	26.25	34.84	61.09
5	Sarriette	1/101-107	7	0	2.5	2.5
6	Sarriette	3/101-107	7	5.71	2.5	2.5
7	Sarriette	5/101-108	8	18.75	2.2	20.95
8	Sarriette	8/101-108	8		106.4	104.2
9	Sarriette	1/201-207	7	33.57	49.22	82.79
10	Sarriette	3/201-207	7	5	22.07	27.07
11	Sarriette	5/201-208	8	0	2.2	2.2
12	Sarriette	8/201-208	8	9.37	9.78	19.15
13	Sarriette	1/301/307	7		101.71	101.71
14	Sarriette	3/301-307	7	5.71	13.3	19.01
15	Sarriette	5/301-308	8	0	82.62	82.62
16	Sarriette	8/301-308	8	50	24.65	74.65

Copropriété F

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Brab	6/201-212	12	26.6	50.2	76.8
2	Wallon	32/201-212	12	13.33	139.81	153.14
3	Wallon	32/213-224	12		14.41	14.41
4	Liégeois	6/201-212	12	5.83	38.16	43.99
5	Liégeois	20/201-212	12	52.5	16.78	69.28

Résidence « Les Gaumais » - Copropriété 429

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
2	Espinette	2/101-108	8	4.37	1	5.37
3	Espinette	2/201-207	7	22.14	64.75	86.89
4	Espinette	2/309-315+404-406	10	3.5		3.5
5	Espinette	2/005-008	4	3.75	39.75	43.5
6	Espinette	2/109-116	8	5	61.69	66.69
7	Espinette	2/208-215	8	10.62	17.59	28.21
8	Espinette	2/301-308+401-403	11	7.72		7.72
16	Gaumais	2/210-217	8	5.62	12.85	18.47
17	Gaumais	2/218-224	7	22.85	58.13	80.98
18	Gaumais	2/401-408	8	15.62	98.94	114.56

Copropriété 451AF

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
1	Bruyères	11/101-110	10	23	44.69	67.69
2	Bruyères	11/201-210	10	21	20.62	41.62
3	Bruyères	11/211-222	12	26.25	19.41	45.66
4	Bruyères	11/302-307+401-406	12	13.75	1.67	15.42
5	Bruyères	11/308-319	12	2.5	14.78	17.28
6	Bruyères	11/407-418	12	20.83	90.08	110.91
8	Bruyères	13/102-109	8	25	68.85	88.85
9	Bruyères	13/110-117	8	35.62	37.24	72.86
10	Bruyères	13/202-209	8	3.12	19.72	22.84
11	Bruyères	13/210-217	8	16.25	45.8	62.05
12	Bruyères	13/302-309	8	5.62	75.54	81.16
13	Bruyères	13/310-317	8	5.62	29.25	34.87
14	Bruyères	13/402-413	12	28.75	125.21	153.96
15	Bruyères	13/414-425	12	27.08	65.54	91.62
16	Bruyères	15/001-008	8	15.62	46.05	61.67
18	Dinandiers	22/101-108	8	10.62	45.13	55.75
20	Dinandiers	22/201-208	8	5.62	6.7	12.32
21	Dinandiers	22/209-216	8	0	31.02	31.02
22	Dinandiers	22/301-310	10	33.5	18.18	51.68
23	Dinandiers	22/311-318	8	20	17.42	37.42

Copropriété 451GM

N°	Rue	Numéros	#Ch	Dégâts selon expert par chambre	Réparations de l'année par chambre	Total pour les charges forfaitaires par chambre
4A	Bruyères	1/108-113	6	21.66		21.66
4B	Bruyères	1/201-205-301-307	12	4.16		4.16
	Buret	4/201-208	8	27.5		27.5